

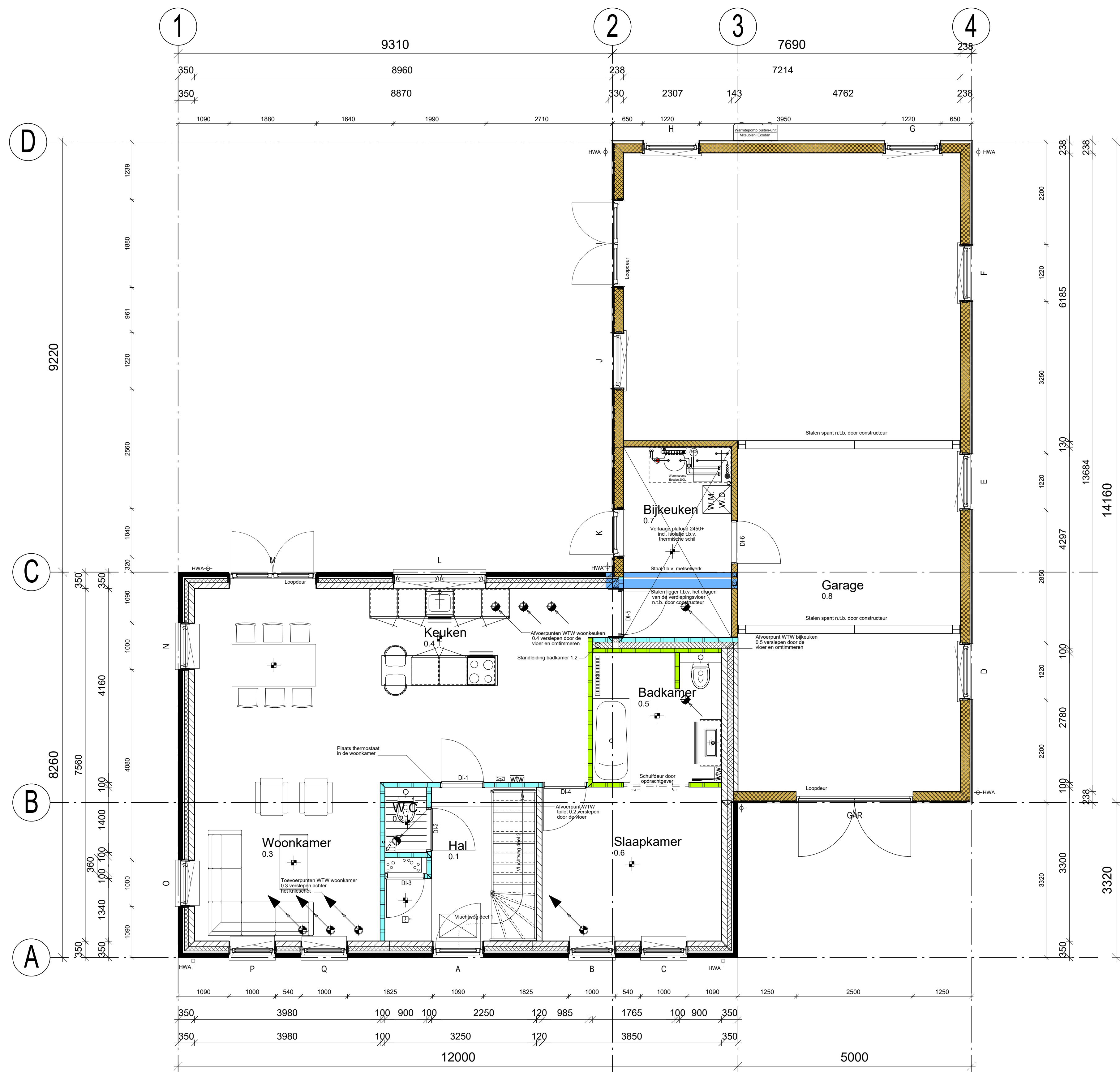
VORGEVEL

RECHTERGEVEL

ACHTERGEVEL

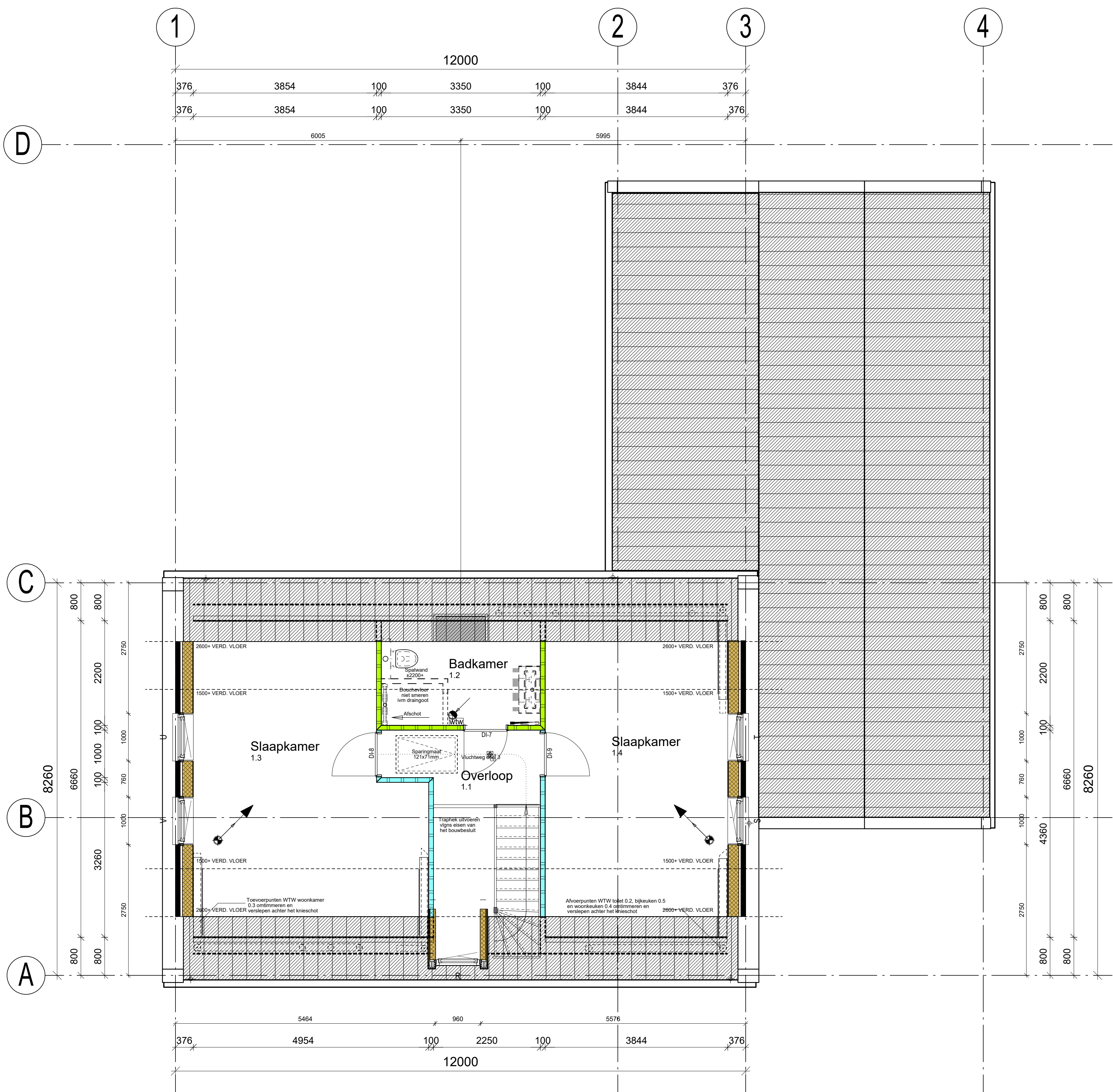
LINKERGEVEL

DWARS-DOORSNEDE A



BEGANE GROND

- WTW Bediening t.b.v. WTW installatie
- Rookmelder in de hal 0.1 (aangegeven conform NEN 2555 aangesloten op het lichtnet)
- Centraaldoos. Plaats kan max. 200mm afwijken i.v.m. naden / kanalen voor
- Binnenkozijnen uitvoeren in staal zonder bovenlichten, de sprintsmaat van de binnenkozijnen is gemaalvoerd (dus glas is gemaalvoerd) de latei hoogtes zijn gemaalvoerd vanaf B.K. zandcementdekvloer



VERDIEPING

- WTW Bediening t.b.v. WTW installatie
- Rookmelder in de overloop 1.1 (aangegeven conform NEN 2555 aangesloten op het lichtnet)
- Centraaldoos. Plaats kan max. 200mm afwijken i.v.m. naden / kanalen voor

Loopafstand vluchtroute:
 -Eis: Loopafstand tussen toegang verblifruimte en toegang woning bedraagt maximaal 30 mtr.
 -Water:
 -In de meterkast wordt door het nutsbedrijf een watermeter aangebracht, aangesloten op het netwerk van het nutsbedrijf. Vanaf deze meter wordt een koutwaterleidingstelsel aangelegd met tenminste aansluitingen voor toilet, fonteine, armrecht, Wasmachine, wasmachine, douche en wastafel. Vanaf de warmtepomp wordt een warmwaterleidingstelsel aangelegd met tenminste aansluitpunten voor armrecht, douche en wastafel.
 * Van alle installatie's geldt dat zij worden uitgevoerd conform de geldende voorschriften, e.e.a. volgens nader te vervaardigen tekeningen van de installateurs.
Electra:
 -In de meterkast wordt door het nutsbedrijf een elektriciteitsmeter aangebracht, aangesloten op het netwerk van het nutsbedrijf. Vanaf deze meter wordt een electra-installatie aangelegd die tenminste voldoet aan NEN 1010

Renvooi: toe te passen materialen woning

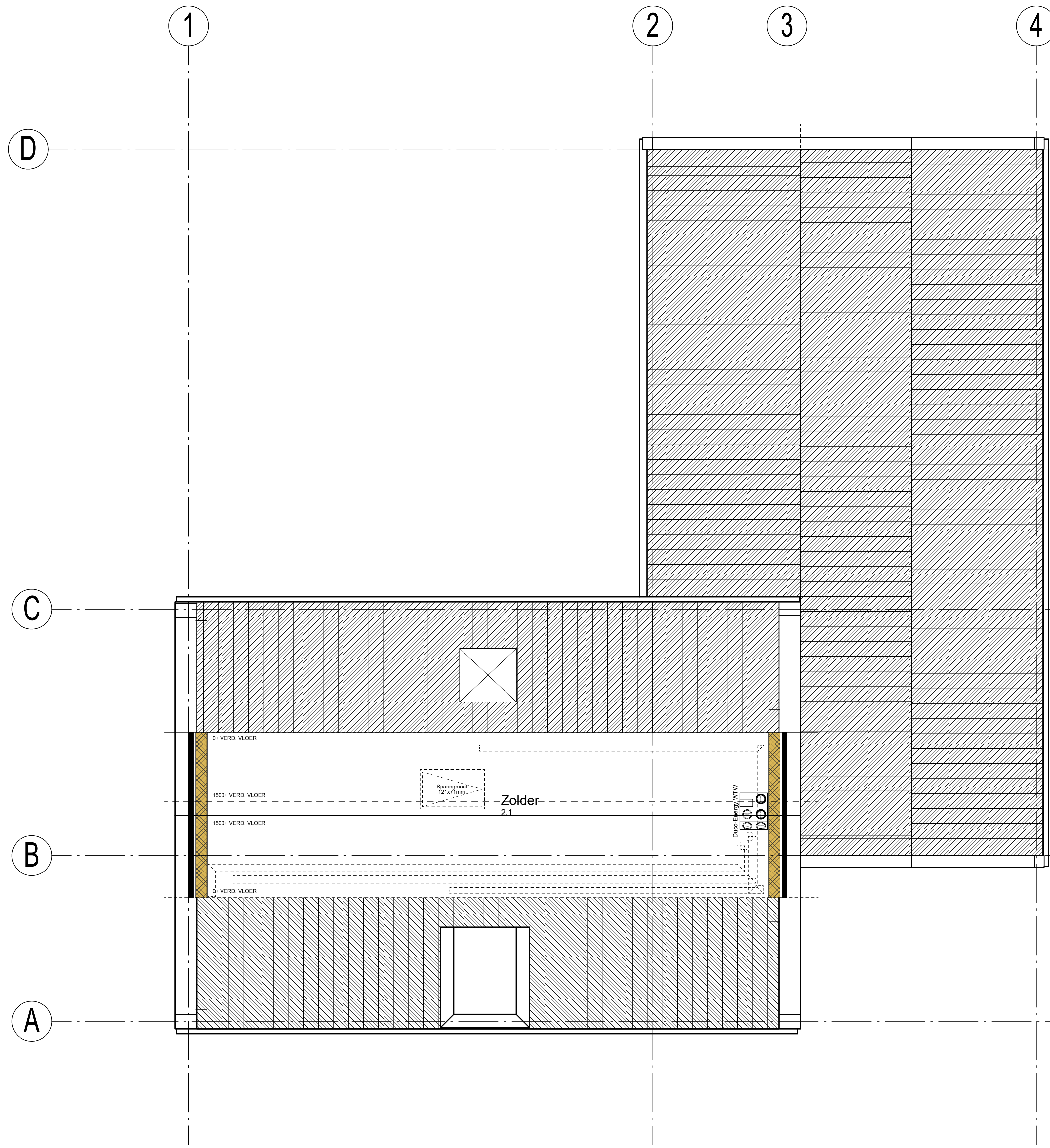
	Metselwerk 100 mm
	Spouwisolatie
	Kalkzandsteen 100/120/150 mm
	Gibo Neutraal 100 mm
	Gibo Hydro 100 mm
	Gasbeton 100 mm
	HSB dragende binnenwanden 36x89mm
	HSB topgevels 36x220mm met metselwerk
	Kalkzandsteen 150 mm met slifmort 4,5 isolatie
	163mm en gevelbekleding

Uitgangspunten sponingen tbv Gibo

Staal opdek	: Deurbreedte+50mm
Staal stomp	: Deurbreedte+40mm
Hout opdek	: Deurbreedte+90mm
Hout stomp	: Deurbreedte+84mm



Gemeente: Fam. Braamse
 Project: Bredevoort
 Bouwnaam: Oude Rijksweg
 Bestektekoning plattegronden, gevels en doorsnede
 Projectleider: Jorij de Felter
 Datum: 15-06-2021
 Gecorrigeerd: 25-03-2021
 Goedgekeurd:
 Status:
 Schaal: 1:50 / 1:100
 Formaat: A0
B1
 Gepland: Diber Celik
 Wsk: 000398



Loopafstand vluchtroute :
 -Eis : Loopafstand tussen toegang verblijfsruimte en toegang woning bedraagt maximaal 30 mtr.

-Bepaling loopafstand :
 -Loopafstand verdieping : 3330 mm
 -Loopafstand trap : 4573 mm
 -Loopafstand beg. grond : 920 mm

Totale werkelijke loopafstand : 8823 mm
 (16 x 285,84 mm, klimlijnlengte)
 * totale loopafstand bedraagt : 4573,44 mm

* op de plattegronden is de vluchtroute aangegeven.

Specificatie verdiepingstrap
 - Voldoet aan de eisen van het bouwbesluit :
 - verdiepingshoogte : 2920,00mm
 - optrede bedraagt : 182,50mm
 - aantrede bedraagt : 220,00mm
 - klimlijn bedraagt : 285,84mm (per optrede)
 - Afscheiding en leuning uitvoeren volgens eisen bouwbesluit, trappehoogte min 1000mm en spijlafstand max 100mm.

Inbraakwerendheid:
 -Alle beslag wat toegepast wordt voor de buitenkozijnen voldoet aan het Politie Keurmerk. Alle beweegbare delen in de kozijnen worden voorzien van meerpuntsluitingen.

Aansluitingen water en electra:
 -Water:
 -In de meterkast wordt door het nutsbedrijf een watermeter aangebracht, aangesloten op het netwerk van het nutsbedrijf. Vanaf deze meter wordt een koudwaterleidingstelsel aangelegd met tenminste aansluitingen voor toilet, fonteintje aanrecht, Warmtepomp, wasmachine, douche en wastafel. Vanaf de warmtepomp wordt een warmwaterleidingstelsel aangelegd met tenminste aansluitpunten voor aanrecht, douche en wastafel.

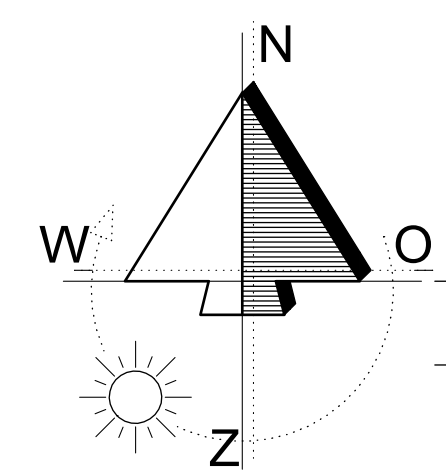
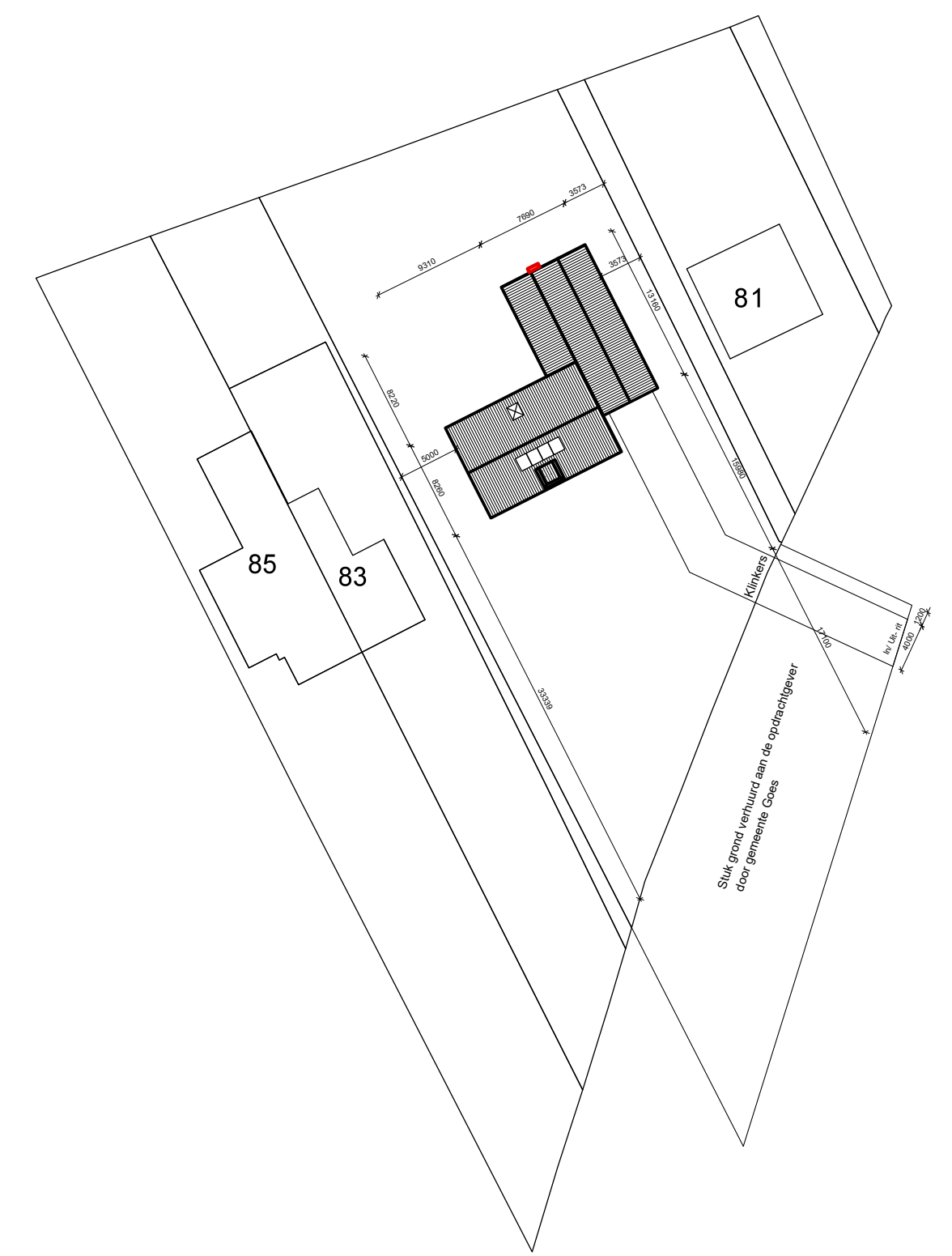
-Electra:
 -In de meterkast wordt door het nutsbedrijf een elektriciteitsmeter aangebracht, aangesloten op het netwerk van het nutsbedrijf. Vanaf deze meter wordt een electra-inatallatie aangelegd die tenminste voldoet aan NEN 1010

- Natte ruimtes
 *Badkamer
 wanden voorzien van tegelwerk tot aan plafond
 vloer voorzien van tegelwerk
 *Toilet
 wanden voorzien van tegelwerk tot aan plafond
 vloer voorzien van tegelwerk
- Renvooi: toe te passen materialen woning
- Metselwerk 100 mm
 - Spouwisolatie
 - Kalkzandsteen 100/120/150 mm
 - Gibo Neutraal 100 mm
 - Gibo Hydro 100 mm
 - Gasbeton 100 mm
 - HSB dragende binnenwanden 38x89mm
 - HSB topgevels 36x220mm met metselwerk
 - Kalkzandsteen 150 mm met slimfort 4,5 isolatie 163mm en gevelbelkeding

25-03-2021

Uitgangspunten sparringen tbv Gibo

Staal opdek	: Deurbreedte+50mm
Staal stomp	: Deurbreedte+40mm
Hout opdek	: Deurbreedte+90mm
Hout stomp	: Deurbreedte+84mm



Situatie schaal 1:500

Gemeente : Goes
 Kern : 's- Heer Arendskerke
 Adres : Oude Rijksweg
 Kaart : Noord gericht

Opdrachtgever:
Fam. Braamse

Project:
Bredevoort

Bouwadres:
Oude Rijksweg

Onderwerp:
Bestektekening plattegronden, gevels en doorsnede

Projectleider:
 Jordy de Feijter
 0113-611552
 j.defeijter@raanje.com

Uitvoerder:
 Onbekend
 0113-611500
 info@raanje.com

Getekend:
 Dilber Celik

RIANTHUIS

schaal: 1:50 / 1:100 Formaat: A1

B1a

Werknr: 000398

datum: 15-06-2021 gecontroleerd: goedgekeurd: status: